

Znak sprawy: PSP3/ZP/1/2020/2021

### ZAPYTANIE OFERTOWE

(postępowanie prowadzone jest w oparciu o art. 2 ust.1 pkt. 1 ustawa z dnia 11 września 2019 r. -  
Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 poz. 2019 ze zm.).

Dyrektor Publicznej Szkoły Podstawowej nr 3 im. Mikołaja Kopernika w Brzesku zaprasza do składania ofert w postępowaniu o wartości zamówienia nieprzekraczającej kwoty 130 000, złotych, prowadzonym w formie zapytania ofertowego na wykonanie **Kolejnego etapu prac przy przebudowie węzła kuchennego w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 3 w Brzesku.**

#### I. ZAMAWIAJĄCY:

Nabywca:

Gmina Brzesko,  
ul. Głowackiego 51, 32 -800 Brzesko  
NIP: 869-10-02-648

Odbiorca:

Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 3 im. Mikołaja Kopernika w Brzesku,  
reprezentowana przez Dyrektora Szkoły  
ul. Legionów Piłsudskiego 23, 32-800 Brzesko

#### II. INFORMACJE OGÓLNE:

Rodzaj zamówienia: **roboty budowlane**  
Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: **nie**  
Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: **nie**  
Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: **nie**

#### III. ADRES ZAMAWIAJĄCEGO - LOKALIZACJA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 3 im. Mikołaja Kopernika w Brzesku,  
ul. Legionów Piłsudskiego 23, 32-800 Brzesko  
godziny urzędowania: poniedziałek - piątek 7:30-15:30  
strona internetowa: <https://psp3brzesko.edu.pl>  
e-mail: [szkola3brzesko@poczta.onet.pl](mailto:szkola3brzesko@poczta.onet.pl)  
tel. 14 66 312 82, 605049273  
fax. 14 66 312 82

#### IV. STRONA INTERNETOWA ZAMÓWIENIA

1. Adres strony internetowej prowadzonego postępowania: <https://psp3brzesko.edu.pl>
2. Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia do treści zapytania ofertowego oraz inne dokumenty postępowania prowadzonego w oparciu o art. 2 ust.1 pkt. 1 ustawa z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 poz. 2019 ze zm.): <https://psp3brzesko.edu.pl>
3. Adres poczty elektronicznej: [szkola3brzesko@poczta.onet.pl](mailto:szkola3brzesko@poczta.onet.pl)

#### V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Do **31 sierpnia 2021 r.** roboty rozbiórkowe oraz konstrukcyjno-budowlane, które bezpośrednio stykają się z głównym pomieszczeniem kuchni na poziomie parteru, pozostałe prace do **20 grudnia 2021 r.**

#### VI. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest **Kolejny etap prac przy przebudowie węzła kuchennego w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 3 w Brzesku – poziom piwnic.**
2. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:
  - 2.1 Roboty rozbiórkowe - demontaż: schodów wewnętrznych, części stropu, części ścian wewnętrznych, wykucie otworów drzwiowych,
  - 2.2 Roboty konstrukcyjno-budowlane na poziomie piwnic,
  - 2.3 Wykonanie instalacji: wod-kan, c.o. i gazu, p-poż, elektrycznej, wentylacyjnej na poziomie piwnic, przygotowanie do podłączenia wyżej wymienionych instalacji na poziomie parteru,
  - 2.4 Roboty wykończeniowe wewnętrzne na poziomie piwnic.
3. Zadanie należy wykonać zgodnie i na podstawie projektu budowlanego wykonanego przez Architektoniczną Pracownię Autorską Grażyna Krzypkowska - architekt, 98-330 Pajęczno ul. Poprzeczna 3, pn. „Projekt Budowlany dobudowy schodów zewnętrznych i przebudowy węzła kuchennego budynku szkoły podstawowej nr 3 w Brzesku”, a także zgodnie z decyzją o pozwolenie na budowę Starosty Brzeskiego nr 137/2013 z dnia 19.03.2013r. znak AB.6740.58.2013.ZK.
4. Ponadto szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają:
  - 4.1 Dokumentacja Techniczna (projektowa) – **dostępny w siedzibie zamawiającego**
  - 4.2 Przedmiar robót, kosztorys nakładczy z zastrzeżeniem, że ma on jedynie charakter poglądowy i informacyjny oraz należy go traktować w sposób pomocniczy do Dokumentacji projektowej przy określeniu rzeczywistego zakresu robót składających się na przedmiot zamówienia. - **załącznik nr 2 i 3.**
5. Wymagania stawiane Wykonawcy:
  - 5.1 O wykonanie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy zaoferują przedmiot zamówienia zgodny z wymogami Zamawiającego określonymi w niniejszym zapytaniu ofertowym. Oferty niespełniające któregokolwiek z wymagań zostaną odrzucone.
  - 5.2 Teren robót należy szczególnie dokładnie oznakować i zabezpieczyć,
  - 5.3 Wykonawca odtworzy na własny koszt powstałe w trakcie prowadzenia robót uszkodzenia,
  - 5.4 Wszystkie materiały powinny być dostarczane w oryginalnych opakowaniach i przechowywane zgodnie z instrukcją producenta,
  - 5.5 Wykonawca w ofercie uwzględni wykonanie w przypadku zmian trzech egzemplarzy projektowej dokumentacji powykonawczej, opracowanej przez osobę odpowiedzialną za wykonanie robót budowlanych zgodnie z przepisami ustawy prawo budowlane obrazującej przebieg robót i zawierającej opracowanie ich wyników w sposób możliwy ich identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów.

- 5.6 Po protokolarnym przekazaniu miejsca wykonywania robót Wykonawca będzie odpowiadał na zasadzie ryzyka za przekazane miejsce wykonania robót. Wymaga się bezwzględnego przestrzegania zasad bezpieczeństwa, bieżącego usuwania odpadów i dostaw materiałów w ilości niezbędnej do bieżącego zabudowania.
- 5.7 Od Wykonawcy wymaga się, aby na bieżąco dokumentował realizowane prace w formie zdjęć cyfrowych.
- 5.8 Zakres robót oraz odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie objętym proponowaną ceną ofertową obejmuje także organizację i zagospodarowanie placu budowy oraz zaplecza budowy, ustanowienie kierownika robót oraz wykonanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126).
- 5.9 Po zakończeniu robót doprowadzenie terenu budowy do stanu pierwotnego, demontaż obiektów tymczasowych oraz uporządkowanie terenu.
- 5.10 Wskazane przez Zamawiającego nazwy własne producentów nie są wiążące dla Wykonawcy i należy je traktować jako przykładowe do określenia parametrów i wymogów technicznych.
- 5.11 Wszędzie tam gdzie w dokumentach przetargowych przedmiot zamówienia opisany jest poprzez wskazanie:
- a) znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę lub,
  - b) norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt. 2 i 3 ustawy,
  - c) należy je rozumieć jako przykładowe – w celu jak najdokładniejszego określenia ich charakterystyki.
- 5.12 Zamawiający dopuszcza zaoferowanie rozwiązań równoważnych pod względem:
- a) charakteru użytkowego (tożsamość zastosowania i funkcji),
  - b) parametrów dotyczących bezpieczeństwa użytkowania,
  - c) wymogów dotyczących dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie,
  - d) zapewnienia dostępności dla osób niepełnosprawnych, oraz gwarantujących realizację robót i uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w w/w dokumentach przetargowych. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, zobowiązany jest wykazać w ofercie, że oferowane przez niego materiały i rozwiązania spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

## **VII. ZALECENIA SZCZEGÓŁOWE DOTYCZĄCE PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Zaleca się, aby Wykonawca przed przygotowaniem oferty, zapoznał się z miejscem robót budowlanych tj.: poprzez dokonanie wizji lokalnej, zadaniem wszelkich pytań związanych z realizacją zamówienia. Wszystkie roboty należy prowadzić w taki sposób, aby w miarę możliwości nie utrudniać komunikacji na drogach oraz nie utrudniać użytkowania nieruchomości przylegających, w tym szczególnie pomieszczeń kuchni właściwej na poziomie parteru.
2. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz warunkami wykonania określonymi przez producenta zabudowywanych materiałów, z najwyższą starannością zgodnie ze sztuką budowlaną, podczas sprzyjających warunków atmosferycznych.
3. Wszystkie niezbędne materiały i urządzenia potrzebne do wykonania przedmiotu umowy zapewni i dostarczy Wykonawca we własnym zakresie.
4. Materiały i urządzenia powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.).
5. Na każde żądanie Zamawiającego (Inspektora nadzoru), Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów deklarację zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.

6. Materiały i urządzenia, o których mowa powinny posiadać świadectwa jakości, certyfikaty kraju pochodzenia, atesty i aprobaty techniczne oraz powinny odpowiadać:
  - a) Polskim Normom,
  - b) Wymaganiom dokumentacji projektowej,
7. Szczegółowy zakres dotyczący obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w szczególności kwestii dotyczących sposobu dokumentowania zatrudnienia oraz uprawnień Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania wymagań zatrudnienia określony został w Projekcie umowy – **załącznik nr 4**
8. Gwarancja rozpoczyna swój bieg od daty bezusterkowego odbioru końcowego. Wymagania dotyczące gwarancji i rękojmi zostały szczegółowo określone w projekcie umowy – **załącznik nr 4**
9. Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania przedmiotu zamówienia przy udziale Podwykonawców, nie zastrzegając obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę żadnej części zamówienia.
  - 9.1 W przypadku zamiaru powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcom, Wykonawca zobowiązany jest w ofercie:
    - a) wskazać części zamówienia (zakres prac), które zamierza powierzyć Podwykonawcom,
    - b) podać nazwy (firmy) tych Podwykonawców.
  - 9.2 W przypadku powierzenia Podwykonawcom wykonania części zamówienia, Zamawiający żądał będzie, aby przed przystąpieniem do jego wykonania Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi.
10. Wspólny Słownik Zamówień CPV:
  - CPV – 45111300-1 Roboty rozbiórkowe
  - CPV – 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części
  - CPV – 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
  - CPV – 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

11. Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami:

a) w sprawach merytorycznych:

Mariusz Machowski, tel. 505163939

b) w sprawach zapytania ofertowego:

Dorota Wójcik, tel. 14 66312 82, 605049273

Od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 15.00.

12. Termin związania ofertą

Termin związania ofertą wynosi 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert tj. **do dnia 3 września 2021 r.**, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

## VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą, że:

- a) wykonali nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jedną robotę budowlaną, obejmującą swym zakresem roboty wskazane w zamówieniu – **załącznik nr 1B**
- b) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności.

## IX. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT.

1. W celu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający przyjął następujące kryteria oceny przypisując im odpowiednią wagę procentową. Do obliczenia punktów stosowany będzie niżej podany wzór:

Kryterium - Cena. Waga kryterium - 100%.

cena ofertowa brutto najniższa spośród złożonych ofert

\_\_\_\_\_ x 100 pkt. x 100 %

cena ofertowa brutto badanej oferty

2. Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zostanie zawarta umowa na warunkach określonych we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 4 do ogłoszenia.
3. Zamawiający planuje zawarcie umowy z Wykonawcą w sierpniu 2021 roku.

## X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w niniejszym postępowaniu.
2. Oferta powinna być sporządzona na Formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego, w języku polskim, trwałą i czytelną techniką.
3. Cena oferty musi uwzględniać wszystkie pozycje kosztorysów nakładczych z zakresu części budowlanej i instalacyjnej.
4. Skutki finansowe błędnego obliczenia ceny oferty, wynikające z nieuwzględnienia wszystkich okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę, ponosi Wykonawca.
5. Oferta powinna zawierać informacje na temat:
  - ceny netto i brutto oferty oraz oświadczenie o zapoznaniu się z klauzulą RODO.
6. Oferta oraz wszystkie oświadczenia składane przez wykonawcę w toku postępowania winny być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy, zgodnie z zasadą reprezentacji, wynikającą z postanowień odpowiednich przepisów prawnych lub prawidłowo spisane pełnomocnictwa.
7. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie należy ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (należy dołączyć do oferty prawidłowo sporządzone pełnomocnictwo lub umowę).
8. Oferta wykonawcy winna być podpisana w sposób umożliwiający identyfikację osoby składającej podpis (np. czytelny podpis składający się z pełnego imienia i nazwiska lub podpis nieczytelny opatrzony pieczęcią imienną).
9. Ofertę wraz z dokumentami należy złożyć w kopercie zaklejonej i zatytułowanej:

*Nazwa i adres Wykonawcy*

*Zamówienie nr PSP3/ZP/1/2020/2021*

**Oferta na wykonanie robót budowlanych pod nazwą: „Kolejny etap prac przy przebudowie węzła kuchennego w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 3 w Brzesku”.**

*Nie otwierać przed dniem 5 sierpnia 2021r. godz. 10:00*

## **XI. SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

### **Termin składania i otwarcia ofert.**

1. Ofertę należy złożyć w sekretariacie Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 3 im. Mikołaja Kopernika w Brzesku, ul. Legionów Piłsudskiego 23, 32-800 Brzesko, do dnia 5 sierpnia 2021r. do godz. 10:00.
2. Otwarcie ofert nastąpi 5 sierpnia 2021r. do godz. 10:30 w gabinecie dyrektora Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 3 im. Mikołaja Kopernika w Brzesku, ul. Legionów Piłsudskiego 23, 32-800 Brzesko.
3. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informację o wynikach postępowania na swojej stronie internetowej, na której dostępne było ogłoszenie o zamiarze udzielenia zamówienia.

## **XII. WYKAZ DOKUMENTÓW, KTÓRE NALEŻY ZŁOŻYĆ WRAZ Z OFERTĄ.**

Wraz z ofertą wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty:

- 1) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (w przypadku wykonawców występujących wspólnie ww. dokument składa każdy z wykonawców).
- 2) Oświadczenie wykonawcy, że nie podlega wykluczeniu - załącznik nr 1A
- 3) Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty zostały wykonane należycie - załącznik nr 1B

## **XIII. Warunki zmiany zawartej umowy.**

Zmiana treści umowy może następować wyłącznie w formie pisemnego aneksu, skutecznego po podpisaniu przez obie Strony umowy.

## **XIV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Zabezpieczenie ustala się w wysokości 5 % maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania zamawiającego wynikającego z umowy. Wykonawca wnosi zabezpieczenie przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy zamawiającego. tj.: 39 8591 0007 0100 0902 0268 0001 z adnotacją zabezpieczenie na zadanie pn. Kolejny etap prac przy przebudowa węzła kuchennego w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 3 w Brzesku. Wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego będzie skuteczne z chwilą uznania tego rachunku bankowego kwotą zabezpieczenia (wpływ środków pieniężnych na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego musi nastąpić przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego).
3. Z treści gwarancji i poręczeń, musi wynikać bezwarunkowe, nieodwołalne i na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela do zapłaty na rzecz

zamawiającego zapłaty z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego przez wykonawcę.

4. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady nie może przekraczać 30% wysokości zabezpieczenia.
- 4.1 Z treści gwarancji i poręczeń, musi wynikać, że kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wynosi 30% wysokości zabezpieczenia.
- 4.2 Kwota, o której mowa w pkt. 4 jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
- 4.3 Zamawiający nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia przez potrącenia z należności za częściowo wykonane usługi.
- 4.4 Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.

#### **XV. PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI TEJ UMOWY**

1. Zamawiający wymaga, aby wybrany Wykonawca zawarł z nim umowę na warunkach określonych w projekcie umowy stanowiącym - **załącznik nr 4**
2. Zamawiający zgodnie z art. 455 ust. 1 ustawy PZP, przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w sprawie zamówienia publicznego w sposób i na warunkach określonych w projekcie umowy.

#### **XVI. Wykaz załączników do ogłoszenia.**

- 1) Formularz oferty - załącznik nr 1,
- 2) Oświadczenie Wykonawcy - załącznik nr 1A,
- 3) Wykaz wykonanych robót budowlanych - załącznik nr 1B
- 4) Kosztorys nakładczy - PSP nr 3 w Brzesku - przebudowa węzła kuchennego 2021-część budowlana, poziom piwnicy - załącznik nr 2
- 5) Kosztorys nakładczy - PSP nr 3 w Brzesku - przebudowa węzła kuchennego 2021-część instalacyjna, poziom piwnicy - załącznik nr 3
- 6) Projekt umowy - załącznik nr 4,
- 5) Klauzula RODO - załącznik nr 5

Brzesko, 22 lipca 2021 r.

Zatwierdzam:

**DYREKTOR**  
Publicznej Szkoły Podstawowej nr 3  
im. Mikołaja Kopernika  
w BRZESKU

*Dorota Wójcik*  
**mgr Dorota Wójcik**